

NOVINKA - Exkluzivní obchodní prostory na prodej - nám. 17. listopadu v Příbrami

Cena: 30 000 000 Kč



Popis nemovitosti

Obchodní prostory na top adrese v centru Příbrami. Nemovitost je aktuálně řešena jako **dvě samostatné prodejny oddělené příčkou**, každá se **samostatným vstupem**, což umožňuje okamžité využití pro dva různé provozy nebo dva nájemníky. Zároveň je zde **možnost obě části jednoduše sloučit** a získat tak jeden velký obchodní celek o výměře **522 m²**.

Součástí nabídky je také **rozsáhlé skladové zázemí v 1. podzemním podlaží o ploše 314 m²**, které je ideální pro provozní zázemí, logistiku, skladování nebo servisní část. Díky velké ploše zázemí je prostor praktický i pro provozy, které potřebují kombinaci prodeje a skladování „pod jednou střechou“. Lze ale i vytvořit samotný obchodní prostor díky vlastnímu nezávislému vchodu.

Celková plocha nemovitosti činí **836 m²**:

Další informace:

<https://tomascernohorsky.cz/novinka-exkluzivni-obchodni-prostory-na-prodej-nam-17-listopadu-v-pribrami>



Maklér



Ing. Tomáš Černohorský

E-mail

cernohorsky@goldgeo.cz

Telefon

+420773433333

Adresa

Balbínova 384, Příbram

Web

www.tomascernohorsky.cz

